

ВНИМАНИЕ!

Повестка общего отчетного собрания 29.10.2021-05.12.2021 года. (форма проведения заочная)

1. Прием в члены СНТ.
2. Отчет правления за 2020-2021 год. Утверждение отчета.
3. Отчет ревизионной комиссии за 2020-2021 год. Утверждение отчета РК.
4. Утверждение исполнения приходно-расходной сметы СНТ за 2020-2021 г.г.
5. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса, финансово-экономического обоснования размера платы для садоводов, не являющихся членами товарищества на 2021-2022 г.
6. Утверждение на основании финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2021/2022 г.г. и установление членского взноса для членов СНТ и платы для садоводов, не являющихся членами товарищества в размере 1817 руб. с сотки (10900 руб. с участка 6 соток). Срок внесения $\frac{1}{2}$ суммы до 01.01.22 и $\frac{1}{2}$ до 01.04.2022 г.
7. Утверждение возможности использования возвращенных средств по судебным расходам в сумме 177000 для ведения судебных дел в текущем периоде.
8. . Утверждение переноса с 2022 года начала и окончания финансового года на даты с 01.06 по 31.05 с зачетом в периоде 2022/2023 г.г., 1/12 части собранных в 2021-2022 г.г. средств по статьям сметы 2 (3333 руб.), 7 (23333 руб.), 12 (4583 руб.), 14 (61333 руб.), 15 (2500 руб.), 18 (68333 руб.), 21 (31055 руб.), 22 (9372 руб.) в счет следующего периода. Начало следующего финансового периода с 01.06.2022 году, окончание 31.05.2023.
9. Утверждение возможности использования правлением взносов 2010 года (на замену проводов) и взносов на перенос ТП малой земли для выполнения требований ПАО «Россети – Московский регион» для передачи сетей, в случае, если таковые последуют (перенос столбов и т.д.)
10. Утверждение количества членов правления.
11. Выборы членов правления. Утверждение состава правления в количестве, утвержденном в п.10, человек из набравших максимум голосов кандидатов, с учетом требования 217-ФЗ.
12. Выборы председателя правления из состава выбранных членов правления
13. Выборы членов ревизионной комиссии. Утверждение состава ревизионной комиссии в количестве 3 человек из набравших максимум голосов кандидатов, с учетом требования 217-ФЗ.
14. Утвердить сумму ТО (технического обслуживания) газовой сети (для всех садоводов СНТ имеющих газ) в размере 1736 рублей в год, с изменением этой суммы в случае корректировки ее Мособлгазом, в соответствии с дополнительным соглашением СНТ «Нефтехимик» и СНТ «Лесная поляна».
15. Утверждение просьбы садоводов по уменьшению оплаты потерь в сетях с 11% до 6%. Уменьшение оплаты потерь устанавливается с момента полной оплаты садоводом потребленной электроэнергии ПОСЛЕ принятия решения. Примечание: все убытки по электроэнергии в случае их возникновения, будут разделены на всех садоводов в равных долях.
16. Утверждение предоставления 9 кв. м. в аренду под установку антенны оператора ТЕЛЕ2 с подключением к сетям СНТ и арендной платой, устанавливаемой договором аренды в сумме не менее 9000 рублей в месяц
17. Выбор и утверждение коммерческого предложения по ремонту дорог в СНТ и утверждение на его основе размера целевого взноса на ремонт дорог с членов товарищества и садоводов, не являющихся членами товарищества, из числа набравших наибольшее число голосов, с учетом требований 217-ФЗ.

ПРАВЛЕНИЕ