

ОБЪЯВЛЕНИЕ:

Очередное отчетно-перевыборное собрание СНТ «Нефтехимик», будет проводиться с 12:00 26.08.2023 по 21:00 15.10.2023г. по адресу : МО, г.о. Химки, вблизи деревни Носово, территория СНТ «Нефтехимик»
Форма собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания будет проводиться с 12:00 26.08.2023 по 18:00 26.08.2023г.

Заочная часть собрания будет проводиться с 18:00 26.08.2023 по 21:00 15.10.2023г.

Повестка дня очередного отчетно-перевыборного собрания:

1. Отчет правления за 2022-2023 год. Утверждение отчета.
2. Акт ревизионной комиссии за 2022-2023 год. Утверждение Акта РК.
3. Утверждение исполнения приходно-расходной сметы СНТ за 2022-2023 г.г.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса, финансово-экономического обоснования размера платы для садоводов, не являющихся членами товарищества на 2023-2024 г.
5. Утверждение на основании финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2023/2024 г.г. и установление членского взноса для членов СНТ и платы для садоводов, не являющихся членами товарищества и срока его внесения.
6. Утверждение возможности использования возвращенных средств по судебным расходам для ведения судебных дел в текущем периоде.
7. Принятие решения о ремонте дорог.
8. Утверждение суммы ТО (технического обслуживания) газовой сети (для всех садоводов СНТ имеющих газ) в размере 1736 рублей в год, с изменением этой суммы в случае корректировки ее Мособлгазом, в соответствии с дополнительным соглашением СНТ «Нефтехимик» и СНТ «Лесная поляна».
9. Корректировка сметы и ФЭО установки счетчиков в системе АСКУЭ. Принятие решение о размере целевого взноса на установку прибора учета на опоре ЛЭП
10. Подтверждение решений майского собрания, прошедшего .с 18.03.2023-18.05.2023.
11. Отмена решения ОС 2017 года в соответствии с которым на выборные должности не могут выбираться должники СНТ по членским, целевым взносам и электричеству.
12. Принятие решения о передаче сетей на баланс ПАО Россети Московский регион.
13. Поручить правлению перевести на скидку всех желающих с оформленными строениями в качестве жилых, вне зависимости от установленного счетчика в системе АСКУЭ.
14. Принятие решения о запрете членам правления оказывать платные услуги товариществу.
15. Принятие решения о системе учета платежей в СНТ
16. Отчет председателя СНТ о ходе лицензирования скважин и об неотложных мерах по выполнению этих работ.
17. Утверждение положения об оплате председателя, наемных работников и организаций.
18. Принятие решение об установке шлагбаумов на всех улицах.
19. Подтверждение решений ОС от 10.09.2020 - 04.10.2020, пункты 9, 10, 11 (передача сетей).
20. Утверждение количества членов правления
21. Выборы членов правления в количестве, утвержденном в п. 20.
22. Выборы председателя правления из числа выбранных членов правления
23. Утверждение количества членов ревизионной комиссии
24. Выборы членов ревизионной комиссии в количестве, утвержденном в п. 23.

Все материалы к собранию будут доступны на ресурсе СНТ «Нефтехимик» по адресу <https://neftehimic.ru> . Данные материалы доступны только для зарегистрированных пользователей.

Так же ознакомится со всеми материалами можно в правлении в рабочие часы. При наличии возможности, правление может выслать материалы на подтвержденную электронную почту садовода по запросу.