

Бюллетень

для голосования по вопросам, поставленным в повестку дня общего собрания членов СНТ
"Нефтехимик" 22.08.2026 по 18.10.2026г

Очно- Заочная форма голосования

Номер земельного участка _____

ФИО собственника (полностью) _____

ФИО доверенного лица (полностью) _____

Выразите свое мнение по вопросам повестки дня

	Повестка дня	Укажите Ваш выбор		
1	Отчет за 2025 - 2026 год. Утвердить отчет	За	Против	Воздержался
2	Акт ревизионной комиссии за 2025-2026 год. Утвердить Акт ревизии	За	Против	Воздержался
3	Утвердить исполнение приходно-расходной сметы СНТ "Нефтехимик" за 2025-2026 год.	За	Против	Воздержался
4	Утверждение приходно-расходной сметы на период 2026/2027 г.г.,			
	Утвердить пункты 1-18 сметы	За	Против	Воздержался
	Утвердить пункт 19 сметы (асфальтирование 3 и 4 малой и 4 большой улиц	За	Против	Воздержался
	Утвердить пункт 20 сметы (реконструкция контейнерной площадки	За	Против	Воздержался
5	Утверждение финансово-экономического обоснования членского взноса, финансово-экономического обоснования размера платы для садоводов, не являющихся членами товарищества на период 2026/2027 г.г. и утверждение на основании ФЭО размера членского взноса для членов СНТ и размера оплаты для садоводов, не являющихся членами СНТ, а также сроков внесения членского взноса и платы.			
	Утвердить финансово-экономическое обоснование членского взноса и размера платы для садоводов, не являющихся членами СНТ, в размере 21,94 руб с 1 кв. м (справочно - с участка 6 соток - 13 164,47 рублей) и даты оплаты взноса: 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027г). Пункты ФЭО 1-18	За	Против	Воздержался
	Утвердить в дополнение к п.1-18 ФЭО (п.5.1 бюллетеня), п 19 ФЭО на асфальтирование 3 и 4 малой и 4 большой улиц. Увеличение взноса составит 27,18 руб с 1 кв.м. (справочно - 16 306,28 руб. с участка 6 соток). Сроки внесения 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027г).	За	Против	Воздержался
	Утвердить в дополнение к п.1-18 ФЭО (п.5.1 бюллетеня), п 20 ФЭО на реорганизацию контейнерной площадки. Увеличение взноса составит 3,14 руб с 1 кв.м. (справочно - 1 881,02 руб. с участка 6 соток). Сроки внесения 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027г).	За	Против	Воздержался

Подпись участника собрания _____

Дата _____

	Утвердить финансово-экономическое обоснование членского взноса и размера платы для садоводов, не являющихся членами СНТ, в размере 18 руб с 1 кв. м (справочно - с участка 6 соток - 10 800 рублей) и даты для оплаты взноса : 1 часть до 30.10.2026, 2 часть до 30.03.2027	За	Против	Воздержался
6	Довыборы членов правления			
	Кандидатуры предлагаемые правлением			
	Тихомиров В.	За	Против	Воздержался
	Гречухин М.	За	Против	Воздержался
	Ляпунова Е.	За	Против	Воздержался
	Красных А.	За	Против	Воздержался
	кандидатуры, предлагаемые инициативной группой			
	Хохлова Т.	За	Против	Воздержался
	Шимко Н.	За	Против	Воздержался
	Цулая И.	За	Против	Воздержался
	Галах В.П.	За	Против	Воздержался
	Геролайтис И.	За	Против	Воздержался
	Милкин А.	За	Против	Воздержался
	Лебедев И.	За	Против	Воздержался
	Свой вариант (тут можно вписать своих кандидатов)			
		За	Против	Воздержался
		За	Против	Воздержался
		За	Против	Воздержался
		За	Против	Воздержался
7	Довыборы членов ревизионной комиссии			
	кандидатуры, предлагаемые правлением :			
	Дорожкин П.	За	Против	Воздержался
	Куликова А.	За	Против	Воздержался
	Созина В.	За	Против	Воздержался
	кандидатуры, предлагаемые инициативной группой			
	Андрюхин А	За	Против	Воздержался
	Плахотников Б.	За	Против	Воздержался
	Шимко Н.	За	Против	Воздержался
	Свой вариант (тут можно вписать своих кандидатов)			
		За	Против	Воздержался
		За	Против	Воздержался
		За	Против	Воздержался
		За	Против	Воздержался

Подпись участника собрания _____

Дата _____

8	Утвердить решение о назначении выбранного члена ревизионной комиссии (Е.Мурманцеву), избранного общим собранием, проведенным 24.08.2025 - 31.10.2025, ревизором в случае, если не состоятся довыборы РК (не будет довыбрано два члена РК).	За	Против	Воздержался
9	Утвердить сумму ТО газовой сети для садоводов, имеющих газ, в размере, соответствующим доп. Соглашению между СНТ «Нефтехимик» и СНТ «Лесная поляна» размере 3246,00 руб.	За	Против	Воздержался
10	Отменить все принятые решения внеочередных общих собраний СНТ «Нефтехимик», проведенных с 12.07.2026 по 09.08.2026 и с 16.08.2026 по 15.09.2026	За	Против	Воздержался
11	Утвердить смету целевого взноса на выполнение требований лицензии на скважину на сумму 998 931	За	Против	Воздержался
12	Утвердить ФЭО целевого взноса на выполнение требований лицензии на скважину на основании КП ГЕОДИН. Утверждение размера 2 130 руб. с участка целевого взноса на выполнение требований лицензии на основании ФЭО для членов и нечленов товарищества и срока его внесения 01.12.2026 г.	За	Против	Воздержался
13	Принятие решения об освобождении общественной трубы собственниками участков, на которой эта труба расположена (убрать постройки, навозные и мусорные кучи и т.д.).			
	Обязать собственников участков на которых расположена общественная труба летнего водоснабжения, освободить эту труба (убрать постройки, навозные и мусорные кучи и т.д.).	За	Против	Воздержался
	Председателю в срок до 15.11.2026 составить и разместить в чатах перечень проблемных участков летнего водопровода, на которых требуется убрать постройки и кучи, и/или требующих проведения планово-предупредительных работ (участки водопровода, которые часто приходится чинить, сильно ржавые участки водопровода, участки, на которых требуется установить дополнительные сливные краны и т.д.), а так же предложения по проведению таких работ и предупреждению аварий (перечень работ на участках садоводов, установка дополнительных задвижек и д.р.)	За	Против	Воздержался
	В 2026/2027 году и в последующие годы включать в приходно-расходную смету денежные средства в размере 5% от суммы сметы на проведение планово-предупредительных работ на летнем водопроводе и модернизацию водопровода	За	Против	Воздержался
14	Утвердить возможность использования возвращенных средств по судебным расходам для ведения судебных дел в текущем периоде	За	Против	Воздержался

Вопросы, предложенные инициативной группой

15	Принятие решения о варианте сбора денежных средств для асфальтирования улиц			
	Сбор денежных средств для асфальтирования улиц организовать в составе членского взноса на 2026/2027 год	За	Против	Воздержался
	Сбор денежных средств для асфальтирования улиц организовать путём установления целевого взноса на 2026/2027 год	За	Против	Воздержался
	Не проводить работы по асфальтированию улиц в 2026 году	За	Против	Воздержался
16	Принятие решения об организации работы по асфальтированию улиц в 2026 году			
	Провести выбор улиц для асфальтирования одним из следующих способов:			
	Выбрать три улицы из пяти (2, 3, 4, первая половина 4-й Большой, вторая половина 4-й Большой) путём жеребёвки (случайным образом с равными шансами для каждой из пяти улиц)	За	Против	Воздержался
	Установить следующий порядок асфальтирования улиц: первая половина 4-й Большой улицы, 4-я Малая улица, 3-я Малая улица	За	Против	Воздержался
	Установить следующий порядок асфальтирования улиц: 4-я Малая улица, первая половина 4-й Большой улицы, 3-я Малая улица	За	Против	Воздержался
	Установить следующий порядок асфальтирования улиц: 4-я Большая улица, 4-я Малая улица	За	Против	Воздержался
17	Утверждение финансово-экономического обоснования размера целевого взноса на асфальтирование улиц и утверждение на основании ФЭО размера целевого взноса, а также сроков внесения целевого взноса.			
	Утвердить ФЭО размера целевого взноса на сумму 2 575 000 руб. и установить целевой взнос в размере 11,65 руб. с кв.м. (справочно - с участка 6 соток – 7 000 рублей) со сроком внесения до 20.09.2026. В случае, если целевые взносы собственников участков будут собраны, но работы в 2026 году не будут проведены, засчитать оплаченный целевой взнос на асфальтирование в качестве части членского взноса собственников участков на 2026/2027 год	За	Против	Воздержался
18	Рассмотрение предоставленных правлением материалов по долгам участков (собственников участков), в том числе за электроэнергию, выработка и принятие решения об организации работы по взысканию долгов по взносам и за электроэнергию			
	Правлению СНТ организовать регулярное информирование садоводов в чатах СНТ (не реже 2 раз в месяц до 30.10.2026 и далее не реже 1 раза в месяц) о долгах, числящихся за земельными участками СНТ, и динамике погашения этих долгов	За	Против	Воздержался

19	Принятие решения о проведении конкурсных процедур по работам, связанным с лицензированием и обеспечением работы скважин.			
	все дальнейшие работы по лицензированию скважин должны проводиться только после проведения и по результатам открытых конкурсных процедур по выбору исполнителя работ с участием в конкурсной комиссии представителей садоводов Хохловой Т.И., Кобяковой С.Л.и Карпмана Ю.Р.	За	Против	Воздержался
20	Принятие решения о размещении на депозите свободных денежных средств СНТ с целью их сбережения			
	В случае накопления на текущем расчётном счёте СНТ денежных средств сверх необходимого резерва поручить правлению размещать свободные средства на депозите при условии обязательного информирования садоводов путём ежемесячного размещения (не позднее 5 числа месяца, следующего за отчётным) в чате правления СНТ информации о сумме денежных средств на расчётном счёте СНТ и на депозите а также о полученных процентах (доходах). Полученные доходы направить на нужды товарищества.	За	Против	Воздержался
21	Рассмотрение предоставленных правлением договоров (проектов договоров) с лицами, с которыми заключены (предполагаются к заключению) договоры и принятие решения в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 17 ФЗ-217 об условиях, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, а также лиц, которые выполняют работы в интересах Товарищества			
	Утвердить условия, на которых осуществляется оплата труда по договорам, которые заключены (предполагаются к заключению) с председателем и лицами, которые выполняют работы в интересах Товарищества	За	Против	Воздержался