

Бюллетень

для голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов СНТ «Нефтехимик» 04.10.2026-01.11.2026

Номер земельного участка _____

ФИО собственника (полностью): _____

ФИО доверенного лица (полностью): _____

Выразите своё решение по вопросу повестки дня (отметьте соответствующее поле)

	Предлагаемое решение по вопросу повестки дня внеочередного собрания	Укажите Ваше решение		
1	1. Отчёт председателя о работе правления за период с 01.07.2026 по дату собрания и о состоянии дел на дату собрания с обязательным отражением состояния дел по следующим вопросам: ✓ о ходе передачи электрохозяйства в Россети, состояние работ по выполнению требований Россетей о предоставлении Соглашений, сколько соглашений собрано, когда планируется завершить сбор Соглашений, имеются ли проблемы в сборе Соглашений, как их планируется разрешить; ✓ о ходе выполнения условий лицензии на скважину, проведённых мероприятиях по выбору исполнителя работ, планах действий правления в условиях недосбора целевого взноса; ✓ о ходе работ по установке ворот на въезде в СНТ, перечень мероприятий, выполненных с 01.07.2026 по н/в, сроки завершения работ, решения общего собрания СНТ «Лесная поляна» по этому вопросу; ✓ о состоянии летнего водопровода и планируемых конкретных мероприятиях по поддержанию его работоспособности, какие конкретно мероприятия выполнены и что планируется сделать в 2026 и 2027 годах; ✓ о работе с должниками: список долгов собственников участков (задолженностей участков), в том числе по электроэнергии, по состоянию на 30.09.2026, проведённая работа по каждому должнику, результаты работы; ✓ о ходе исполнения принятого Общим собранием 2023 года Положения об информировании собственников СНТ «Нефтехимик» (ежемесячное информирование о текущей деятельности правления с предоставлением выписки банка, регистрация заявлений садоводов, своевременность ответов на заявления садоводов); ✓ об организации собрания для владельцев газа по вопросу принятия решения о передаче газопровода в собственность Мособлгаза и проведении переговоров по этому вопросу с СНТ «Лесная поляна», решения общего собрания СНТ «Лесная поляна» по этому вопросу; ✓ о ходе работы комиссии по разработке нового устава СНТ, каковы результаты, состав комиссии, сроки завершения работ; ✓ о состоянии расчётного счёта СНТ (счёт 51) с приложением оборотно-сальдовой ведомости из «1С-Садовод» за подписью главного бухгалтера в развёрнутом виде – с детализацией по направлениям и статьям расходования на 31.07.2026, на 31.08.2026, а также по состоянию на день предоставления материалов к собранию для ознакомления. Принятие решения о полноте и качестве отчетных материалов по обсуждаемым вопросам.			
	Объём и качество отчетных материалов по обсуждаемым вопросам позволяет составить представление о состоянии дел в СНТ	за	против	воздержался
2	Отмена решения общего собрания 22.08.2026-18.10.2026 по пункту 4 повестки дня, принятого в отсутствие предложенного садоводами варианта сметы и принятие нового решения об утверждении приходно-расходной сметы на период 2026/2027 г.			
2.1	Утвердить смету, предложенную садоводами	за	против	воздержался

Подпись участника собрания _____

2.2	Утвердить пункты 1-18 сметы, предложенной правлением	за	против	воздержался
2.3	Утвердить пункт 19 сметы, предложенной правлением (асфальтирование 3 и 4 малой и 4 большой улиц)	за	против	воздержался
2.4	Утвердить пункт 20 сметы, предложенной правлением, (реконструкция контейнерной площадки)	за	против	воздержался
3	Отмена решения общего собрания 22.08.2026-18.10.2026 по пункту 5 повестки и принятие нового решения об утверждении финансово-экономического обоснования размера членского взноса, финансово-экономического обоснования размера платы на 2026/2027 год для садоводов, не являющихся членами товарищества, и утверждение на основании ФЭО размера членского взноса для членов СНТ и размера оплаты для садоводов, не являющихся членами СНТ, а также сроков внесения членского взноса и платы с учётом всех предложенных вариантов, в том числе, вариантов садоводов			
3.1	Утвердить финансово-экономическое обоснование членского взноса и размера платы для садоводов, не являющихся членами СНТ, в размере 18 руб. с 1 кв. м (справочно - с участка 6 соток - 10 800 рублей) и даты для оплаты взноса: 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027	за	против	воздержался
3.2	Утвердить финансово-экономическое обоснование членского взноса и размера платы для садоводов, не являющихся членами СНТ, в размере 21,94 руб. с 1 кв. м (справочно - с участка 6 соток - 13 164,47 рублей) и даты оплаты взноса: 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027). Пункты 1-18 ФЭО, предложенного правлением	за	против	воздержался
3.3	Утвердить в дополнение к базовой части членского взноса (п. 3.1 или 3.2 бюллетеня) пункт 19 ФЭО правления на асфальтирование 3 и 4 малой и 4 большой улиц. Увеличение взноса составит 27,18 руб. с 1 кв.м. (справочно - 16 306,28 руб. с участка 6 соток). Сроки внесения: 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027	за	против	воздержался
3.4	Утвердить в дополнение к базовой части членского взноса (п. 3.1 или 3.2 бюллетеня) пункт 20 ФЭО правления на реорганизацию контейнерной площадки. Увеличение взноса составит 3,14 руб. с 1 кв.м. (справочно - 1 881,02 руб. с участка 6 соток). Сроки внесения: 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027	за	против	воздержался
4	Принятие решения об организации работ по выполнению условий лицензии на скважину			
4.1	Поручить правлению провести с участием членов инициативной группы Галаха В.П., Хохловой Т.И. и Шимко Н.В. открытый конкурсный отбор исполнителя мероприятий по выполнению условий лицензии скважины Большой земли	за	против	воздержался
4.2	Предоставить председателю правления СНТ «Нефтехимик» право заключить договор с исполнителем, выбранным правлением с участием представителей инициативной группы, от имени всех собственников	за	против	воздержался

Подпись участника собрания _____

4.3	Утвердить целевой взнос на выполнение мероприятий по выполнению условий лицензии скважины Большой земли для членов СНТ и размера оплаты для садоводов, не являющихся членами СНТ, в размере 2,32 руб. за кв.м площади участка (справочно: 2,32 х 600 кв. м = 1392,00 руб. за 6 соток) со сроком внесения: 1 часть до 1.12.2026, 2 часть до 30.03.2027	за	против	воздержался
5	Рассмотрение предоставленных правлением материалов по долгам участков (собственников участков), в том числе за электроэнергию, по состоянию на 30.09.2026 и принятие на основе предоставленных материалов решения об организации работы по взысканию долгов по взносам и за электроэнергию			
5.1	В срок до 30.11.2026 правлению СНТ составить и опубликовать на сайте СНТ рейтинг должников по взносам и электроэнергии и в срок до 30.12.2026 подать заявления на взыскание судебных расходов по 3 первым (самым крупным) в рейтинге должникам	за	против	воздержался
5.2	Правлению СНТ организовать регулярное информирование садоводов в чатах СНТ (не реже одного раза в месяц) о долгах по взносам и электроэнергии, числящихся за участками (собственниками земельных участков) СНТ, и динамике погашения этих долгов	за	против	воздержался
6	Принятие решения о размещении на депозите свободных денежных средств СНТ с целью их сбережения			
	В случае накопления на текущем расчётном счёте СНТ денежных средств сверх необходимого резерва поручить правлению размещать свободные средства на депозите при условии обязательного информирования садоводов путём ежемесячного размещения (не позднее 5 числа месяца, следующего за отчётным) в чате правления СНТ информации о сумме денежных средств на расчётном счёте СНТ и на депозите, а также о полученных процентах (доходах). Полученные доходы направить на нужды товарищества	за	против	воздержался
7	Принятие решения об отмене пункта 10 решения общего собрания членов СНТ «Нефтехимик», проведённого с 22.08.2026 по 18.10.2026 (об отмене всех решений внеочередных общих собраний, проведённых с 12.07.2026 по 09.08.2026 и с 15.08.2026 по 15.09.2026)			
	Отменить пункт 10 решения общего собрания членов СНТ «Нефтехимик», проведённого с 22.08.2026 по 18.10.2026	за	против	воздержался

Подпись участника собрания: _____
подпись ФИО

« » _____ 2026 г.

Подпись участника собрания _____